



Loretto

MARKTGEMEINDE & WALLFAHRTSORT

A-2443 LORETTO, Hauptplatz 9, Tel.: 02255/8260, Fax: 8619,

www.gemeinde-loretto.at, post@loretto.bgld.gv.at

Amtliche Mitteilung

GEMEINDENACHRICHTEN

Werte Mitbürgerinnen und Mitbürger!

Loretto, am 08.05.2025

In den Gemeindenachrichten der Marktgemeinde Loretto erfolgen Berichte aus dem Gemeinderat, aus dem Ort selbst und die Verständigung von bevorstehenden Terminen.

GR- Sitzung vom 17.03.2025:

Der Bürgermeister begrüßt die erschienenen Damen und Herren. Vor Beginn der Gemeinderatssitzung gibt es eine Präsentation über das ÖEK von DI Susanne Scherübl-Meitz vom Büro Dr. Paula.

Der Bürgermeister begrüßt als Vorsitzender die erschienenen Gemeinderatsmitglieder und stellt anhand der Einladung fest, dass die Einladung sämtlicher Gemeinderatsmitglieder und des Ersatzmitgliedes ordnungsgemäß erfolgt ist und die Tagesordnung für Gemeinderatssitzung nachweislich zugestellt wurde. Gleichzeitig wird festgestellt, dass die Sitzung auch beschlussfähig ist. Nachdem gegen die letzte Niederschrift der Gemeinderatssitzung vom 16.12.2024 keine Einwände erhoben wurden, wird diese vom Vorsitzenden als genehmigt erklärt. Als Beglaubiger für die Gemeinderatssitzung am 17.03.2025 werden GR Sommerer Heide und GR Ladics Wilhelm fraktionell festgesetzt.

Der Tagesordnungspunkt 4) Einspeisetarif wird auf die nächste Gemeinderatssitzung vertagt. Der Vorsitzende beantragt folgenden Punkt in die Tagesordnung aufzunehmen: 4) Personalangelegenheiten – Verlängerung auf ein unbefristetes Dienstverhältnis von 2 Gemeindearbeitern – unter Ausschluss der Öffentlichkeit. Änderung der Tagesordnung erfolgt einstimmig. Danach verkündet der Vorsitzende den Übergang zur Tagesordnung.

Bericht durch den Bürgermeister:

- Baumpflanzungen wie im Gemeinderat besprochen mit einem Versuchsprojekt im oberen Ort wurde durchgeführt. Fünf Bäume mit niedrigem Wasserverbrauch wurden gesetzt.
- Die Hauptversammlung der Energiegemeinschaft Loretto erfolgt vor der nächsten Gemeinderatssitzung am 23.6.2025. Die Abrechnungen der Vereins,- und Gemeindeanlagen sind durch die Energie Burgenland noch nicht durchgeführt worden. Weiters wurde der Einspeisetarif der Gemeindeanlage durch Energie Burgenland gekündigt. Dahingehend werden bis zum Juni neue Anbieter gesucht. Generell wird es so sein, dass durch die Energieanbieter nur mehr der Marktpreis (ca. 9 Cent/kwH) bezahlt wird.
- Oldtimer Erwagen der Brunnenfeld Frösche am Samstag, den 03. Mai 2025. Die Fahrzeuge werden vor dem Gasthof Graf für eine Wertung anhalten.
- Visitation Bischof 5.4./6.4.25. Einladung und um Rückmeldung seitens der Gemeinderäte wird ersucht für 5.4.25, 15.00 Uhr und 6.4.25, 09.45 Uhr vor der Basilika mit Empfang des Bischofs.

2) Rechnungsabschluss 2024.

Der Vorsitzende berichtet, dass der Rechnungsabschluss 2024 durch zwei Wochen hindurch im Gemeindeamt Loretto während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsichtnahme öffentlich aufgelegt wurde. Erinnerungen wurden keine eingebracht.

Der Abschluss des Finanzjahres 2024 erfolgt mit:

SA0 Saldo (0) Nettoergebnis

-130.324,37 Euro

SA1 Saldo (1) Geldfluss aus der operativen Gebarung	-17.282,50 Euro
SA5 Saldo (5) Geldfluss aus der voranschlagswirksamen Gebarung	-160.629,73 Euro
Aktiva bzw. Passiva des Vermögenshaushalts	5 840.302,01 Euro
C.II Kumuliertes Nettoergebnis des Vermögenshaushalts	-519.473,70 Euro
B.III Gesamtsumme liquide Mittel	275.729,26 Euro

Der vorläufige Rechnungsabschluss wurde dem Vorstand zur Kenntnis gebracht.

Beschluss 1/2025

Der Vorsitzende stellt den Antrag, den Rechnungsabschluss der Gemeinde Loretto für das Finanzjahr 2024 in der vorgelegten Form zu beschließen. Die Höhe des Saldo 0 „Nettoergebnis“ des Ergebnishaushalts beträgt -130.324,37 Euro, die Höhe des Saldo 5 „Geldfluss aus der voranschlagswirksamen Gebarung“ des Finanzierungshaushalts -160.629,73 Euro. Die Summe Aktiva bzw. Passiva des Vermögenshaushalts beträgt 5 840.302,01 Euro. Die Liquiden Mittel zum 31.12.2024 betragen 275.729,26 Euro. Der Antrag wird mit 11 Stimmen dafür (Nitzky Markus, Ehrnhofer Manuela, Freudenthaler Othmar, Ladics Wilhelm, Neissl Rainer, Schütz Gerhard, Schraufstädter Eva, Senft Martin, Seper Florian, Sommerer Heide, Tschank Rosemarie) angenommen.

3) Ansuchen um Umwidmung.

Es liegen von 2 Eigentümern im Widmungsgebiet Grünland Kleingarten, das liegt auf halben Weg zur Esterhazysiedlung, Ansuchen um Widmungsänderungen vor.

Die Grundstücke im Ausmaß von 1,02ha wurden bei der 6. Änderung des Flächenwidmungsplanes im Jahr 2001 von Grünland in Grünland Kleingarten umgewidmet. Die Gebäude auf den genannten Grundstücken verfügen teilweise über einen Anschluss an das öffentliche Kanal- und Wassernetz. Für diese Gebäude wurde ein Bauansuchen bis zum 31.12.1995 eingebracht. Die Gemeinde wollte somit für diese Bauten eine Rechtssicherheit herstellen.

Die genannten Grundstücke sind drei von neun Grundstücken welche über einen Privatweg erreichbar sind. Durch eine Umwidmung wäre eine wesentliche Veränderung der Ortsstruktur zu erwarten, da es sich um eine Zersiedelung in der Landschaft handelt. Daher würde es sich in diesem Fall um eine Punktwidmung handeln.

Beschluss 2/2025

Der Vorsitzende stellt den Antrag das Ansuchen um Umwidmung abzulehnen. Der Antrag wird mit 11 Stimmen dafür (Nitzky Markus, Ehrnhofer Manuela, Freudenthaler Othmar, Ladics Wilhelm, Neissl Rainer, Schütz Gerhard, Schraufstädter Eva, Senft Martin, Seper Florian, Sommerer Heide, Tschank Rosemarie) angenommen.

4) Personalangelegenheit – Verlängerung auf ein unbefristetes Dienstverhältnis (unter Ausschluss der Öffentlichkeit).

Siehe gesonderte Niederschrift (Beschluss 3/2025 und 4/2025)

5) Auftragsvergabe Grabarbeiten am Ortsfriedhof.

Der Vorsitzende berichtet, dass die Firma Gross die Grabarbeiten am Friedhof nicht mehr macht. Es liegt ein Angebot der Firma Herowitsch auf: Euro 888,- pro Grabaushub/Erdgrab und Euro 252 für die Urnenbestattung.

Beschluss 5/2024

Der Vorsitzende stellt den Antrag, die Grabarbeiten am Friedhof an die Firma Herowitsch zu vergeben. Der Antrag wird mit 11 Stimmen dafür (Nitzky Markus, Ehrnhofer Manuela, Freudenthaler Othmar, Ladics Wilhelm, Neissl Rainer, Schütz Gerhard, Schraufstädter Eva, Senft Martin, Seper Florian, Sommerer Heide, Tschank Rosemarie) angenommen.

6) Voranschlag 2025 – Schreiben Land Burgenland.

Der Vorsitzende verliest das Schreiben vom Land Burgenland. Er weist darauf hin, dass sollten die Zahlungen von Land und Bund nicht in der vorgesehenen Form eintreffen, muss die Gemeinde Mitte des Jahres die Erhöhung von Abgaben beschließen. VbGm Schütz schlägt vor, die Marktgebühren zu evaluieren.

7) Bericht Prüfungsausschuss

Prüfungsausschussobmannes Ing. Ladics Wilhelm verliest das Protokoll der Rechnungsprüfung am 17.03.2025. Es wurden die Belege vom 4. Quartal 2024 überprüft und keine Mängel festgestellt. Die Kassenbestände stimmen mit der Buchhaltung überein. Weiters wird als Vorschlag festgehalten, dass Einkäufe von div. Kleinmaterial besser koordiniert werden sollten. Einkaufsfahrten sollten grundsätzlich allein durchgeführt werden.

Der Bericht wurde vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen.

8) Allfälliges:

- Seper Florian bedankt sich beim Gemeinderat im Namen der Feuerwehr für die Zusammenarbeit. Man werde auch in der Feuerwehr darauf schauen unnötige Ausgaben zu vermeiden, um die Gemeinde finanziell zu unterstützen.
- Die nächste Gemeinderatssitzung wird am 23.6.2025 um 19:00 Uhr sein.

Nachdem es keine weiteren Wortmeldungen gibt, schließt der Vorsitzende die Sitzung um 21:30 Uhr.

Aus dem Ort:

Der Vorstand der Marktgemeinde Loretto gratuliert zu folgenden Anlässen:

Geburtstage: Seitens der Marktgemeinde Loretto wird ab dem 80. Geburtstag und mit der "Goldenen Hochzeit" der "Loretaner Gutscheine" als Geschenk übermittelt. Die Jubilare werden im Juni und November halbjährlich zu einem gemeinsamen Essen eingeladen.

- Jänner: Hr. Leo Tschank zum 98. Geburtstag.
Fr. Helga Janisch zum 85. Geburtstag.
- Feber: Hr. Franz Gutsjahr zum 80. Geburtstag.
- März: Fr. Hermine Mayer zum 85. Geburtstag.
Fr. Michaela Ehrenhöfer zum 85. Geburtstag.
Hr. GR.a.D. Jörg Schmidradner zum 50. Geburtstag.
- April: Hr. Meinrad Nell zum 80. Geburtstag.
- Mai: Hr. Ernst Schütz zum 93. Geburtstag.

Energieliefervertrag/ Einspeisung:

Wie in diesen Gemeindenachrichten schon berichtet wurde das Sonnenkonto durch die Energie Burgenland mit einem Einspeisetarif von 18 Cent/kWh gekündigt. Mit 1.6.2025 wird dann unsere 5. Photovoltaikanlage am Standesamt in die Anlagen der erneuerbaren Energiegemeinschaft eingegliedert. Mit der Einbindung dieses Zählpunktes und der Zusammenlegung der Smartmeter wird der Strom direkt für die Gemeindeverbraucher genützt. Derzeit werden noch etwaige Anbieter zu den Einspeisetarifen evaluiert.

Mitteilungen via SMS- Lorettoinfo:

Mit dem Projekt SMS- Lorettoinfo werden Mitteilungen und Infos der Gemeinde schnell und aktuell zur Ortsbevölkerung verbracht. Derzeit werden durch das SMS-Service ca. 460 Gemeindebürger im Ort und in der Waldbrandsiedlung erreicht. Mit einer Anmeldung am Gemeindeamt oder im Internet auf unserer Homepage (www.gemeinde-loretto.at/de/gemeindeamt/sms-lorettoinfo/) erfolgt eine

Speicherung der Telefonnummer. Insbesondere Arbeiten an der Wasserleitung können so zeitlich schnell weitergegeben werden. Dieses Infosystem läuft seit 11 Jahren und hat sich gut bewährt.

-----X-----X-----X-----X-----
ANMELDUNG SMS-Lorettoinfo:

Vor- und Familienname:

Straße:

Hausnummer:

Handynummer:

Eine Abmeldung von diesem Service ist jederzeit formlos in der Gemeinde oder auf unserer Homepage möglich.

-----X-----X-----X-----X-----
Einleitungen von Dachwässern und sonstigen Gegenständen in das Kanalnetz:

Es wird darauf hingewiesen, dass es in Loretto kein Mischsystem für Oberflächenwässer und dem Fäkalienkanal gibt. Dies bedeutet das es verboten ist Dachflächenwässer in den Kanal einzuleiten. Für jedes Haus besteht die baurechtliche Vorschrift das Wasser auf eigenen Grund versickern zu lassen. Insbesondere beim starken Regen Anfang Mai konnte festgestellt werden, das große Mengen an „Fremdwasser“ Richtung unserer Kläranlage in Deutsch Brodersdorf gepumpt werden mussten. Die Gemeinde behält es sich vor dahingehend „Rauchüberprüfungen“ vorzunehmen, ob Dachrinnen an den Kanal angeschlossen sind. Weiters wird darauf hingewiesen, dass keine „Fremdkörper“, wie z.B. WC- Enten und dgl. etwas im Kanal verloren haben und es verboten ist Gegenstände oder Lebensmittel mit der WC- Spülung in das Kanalsystem einzuleiten.

Wasserleitungen in den Häusern:

Werter Hausbesitzer ! Bitte überprüfen Sie in regelmäßigen Abständen ihren Wasserverbrauch, um etwaige große Wasserverbraucher bzw. Rohrbrüche ehebaldigst zu erkennen. Sollten überhöhte Verbräuche bestehen, so sind diese durch den Hausbesitzer zu tragen, sofern dieser Umstand nicht durch eine Versicherung gedeckt ist. Ebenso ist darauf zu achten das sämtliche Leitungen und Hähne in Ordnung sind. Diese müssen der ÖNORM entsprechen. Bei einem Wassergebrechen im Haus könnte es zu enormen Schäden kommen, wenn man im Haus das Wasser nicht abdrehen kann. In diesen Notfällen muss dann unter gewissen Umständen die ganze Ortsleitung stillgelegt werden.

Wassermeisterausbildung:

Durch unseren Gemeindemitarbeiter Philipp Flötzer wurde im Frühjahr im Wien ein Kurs zur „Wassermeisterausbildung“ absolviert und mit gutem Erfolg bestanden. Wir gratulieren recht herzlich zum bestandenen „Wassermeister“. Loretto mit seiner eigenen Wasserversorgungsanlage trägt die selben Verpflichtungen wie der Wasserleitungsverband Burgenland. Es erfolgen regelmäßige Untersuchungen der Wasserwerte im Quartal und eine große Untersuchung in einem Labor. Unser Trinkwasser aus dem Ortsbrunnen aus 80 Meter Tiefe wird unbehandelt (keine UV-Bestrahlung oder Chlorung) an die Ortsbevölkerung weitergegeben.

ÖEK- Örtliches Entwicklungskonzept:

Nach dem Vortrag durch das Büro Dr. Paula in der Gemeinderatssitzung vom 17.3.25 , durch Fr. DI Scherübl-Meitz wurden die nächsten Schritte eingeleitet. Für Loretto wird vorab eine Schätzung vorgenommen, was es bedeuten würde, wenn Loretto 800 Einwohner/innen hätte.

Es sind die Grundlagen zu prüfen (Angaben bezüglich Ist-Zustand Kindergarten, Volksschule; Trinkwasserversorgung, Kanalanlage - ob es da genügend Kapazitäten gibt).

Der Bedarf wurde für die nächsten 10 Jahre ermittelt (das entspricht dem Szenario "starkes Wachstum"), da sich dieser dann wiederholt. (in 10 Jahren sind die Kinder durch das Pflichtschulsystem durchgegangen und es beginnt wieder von vorne ...).

Zusätzlich wurde der gesamte Anteil der schulpflichtigen Kinder/Jugendlichen bis zur Zielerreichung 800 EW bis 2054 dargestellt.

Erholung, Sport und Freizeit: In Loretto bestehen bereits zahlreiche gewidmete Grün- und Freiflächen, welche für Zwecke der Erholung, Sport und Freizeit genutzt werden können. Für den Wert von 800 Einwohnern sollten bereits jetzt ausreichend gewidmete Grün- und Freiflächen bestehen.

Bildung, Kultur und Sozialinfrastruktur: Für Loretto wird gemäß dem Einwohnerzielwert insgesamt ein Bedarf von 31 Kindergarten- sowie 18 Volksschulplätzen ermittelt. Die Abdeckung für höhere Bildungseinrichtungen wird auch zukünftig über Eisenstadt erfolgen. Die Kultur- und Sozialinfrastruktur ist in Loretto auch zukünftig als ausreichend einzustufen. Einrichtungen für Altenbetreuung und- pflege wird durch umliegende Gemeinden gewährleistet.

Technische Infrastruktur: Die Versorgung der Gemeinde mit diversen technischen Infrastrukturen ist grundsätzlich auch in Zukunft mit 800EW als ausreichend einzustufen. Ein potenzieller Erweiterungsbedarf ist bei der Trinkwasserversorgung gegeben.

Finanzielle Lage/ Gebühren/ Vorschau:

Die finanzielle Lage in den Gemeinden ist derzeit als äußerst schlecht einzustufen. Im Burgenland sind durch die Landesregierung die Abzüge bei Krankenanstalten, Pflege und Soziales enorm gestiegen. Auch die Bundesregierung hat einen Übergenuß der Gemeinden vom Vorjahr von diesen Ertragsanteilen heuer einbehalten. Momentan ist sowohl vom Land als auch vom Bund keine Hilfe zu erwarten. Dies führt dazu das manche Gemeinden in absehbarer Zeit nicht mehr zahlungsfähig sein werden. Auch in unserer Gemeinde wird momentan die finanzielle Lage stetig evaluiert. Projekte werden zurückgestellt und man beobachtet die ein- und abgehenden Gelder. Wie schon angekündigt, wird es unumgänglich sein bei manchen Gebühren eine Anpassung vorzunehmen. Insbesondere bei der Wasserversorgung wird es erforderlich sein eine Kostenwahrheit herbeizuführen. Auch der Umstand das Teile der Wasserversorgungsanlage aus dem 19. Jahrhundert stammen, wird es erfordern, dass in die Anlagen investiert wird. In der Vergangenheit wurden bereits mit dem Umbau des Hochbehälters, dem Bau der Drucksteigerungsanlage Johannesberg viele Projekte umgesetzt. Die Gelder dafür mussten jedoch aus den Gemeindefinanzen entrichtet werden, da keine Rücklagen aus den Wasserabgaben angespart werden konnten.

Es liegt in der Verantwortung des Gemeinderates in seiner nächsten Sitzung im Juni diese Situation zu bewerten und darauf zu reagieren.

Das Gemeinden immer mehr zu „Bittstellern“ gemacht werden ist bedenklich.

Vorschau:

(etwaige Änderungen werden via SMS-Service, Homepage, Aushang bekanntgegeben)

Das Pfarrfest findet heuer nicht statt. Ebenso wird über die Sonnwendfeier erst entschieden, da terminliche Probleme bestehen.

Vorläufige Termine:

30.05.2025:	Open Air am Dorfanger
19.06.2025:	Feuerwehrheuriger
26.07.2025:	Tritsch- Tratschfest
09.08.2025:	Kinderfest und Sommerkino der SPÖ
15.08.2025:	Markt „Maria Himmelfahrt“
08.09.2025:	Kirtag Mariä Geburt
13.09.2025:	Pfarrausflug nach Maria Taferl
21.09.2025:	Kroatischer Kirtag

Impressum: Herausgeber und Medieninhaber,
Marktgemeinde Loretto, 2443 Hauptplatz 9



*Einem schönen Sommer und Urlaubszeit
wünscht im Namen der Mandatäre und
aller Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter
Bürgermeister Markus Nitzky*